

Uchwała Nr XXXIX/807/2026  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Władysława Broniewskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 954/5 obr. 213 objętej KW RZ1Z/00039925/8 o powierzchni 174 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Wł. Broniewskiego w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

## U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody  
na dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Władysława Broniewskiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Z wnioskiem o wdzierżawienie działki nr 954/5 obr. 213, położonej przy ul. Wł. Broniewskiego z przeznaczeniem na wykonanie miejsc parkingowych, zwrócił się właściciel sąsiednich działek, na które została wydana decyzja o warunkach zabudowy na inwestycję pod nazwą: rozbudowa istniejącego pawilonu usługowo-handlowego na działkach nr 954/6, 954/7, 954/4, 954/5 oraz na części działki nr 954/9 obr. 213.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

